

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(a továbbiakban: „Szerződés”)

Amely létrejött egyrészről

Cégnév: **MONITOR-A.S. Biztonságtechnikai Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 2030 Érd, Intéző utca 8.

Cégjegyzékszám: 13-09-183526

Adószám: 25782110-2-1,

mint vállalkozó, a továbbiakban: „**Vállalkozó**”

másrészről

Név/Cégnév:

Születési hely és idő/Cégjegyzékszám:

Anyja neve:

Állandó lakcím/Székhely:

Adóazonosító jel/Adószám:

mint megrendelő, a továbbiakban: „**Megrendelő**”

- a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: „**Szerződő Felek**”, „**Felek**” - között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

## I. A Szerződés tárgya

1.1 A jelen szerződéssel Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja az alábbi munkák teljesítését a Megrendelő utasításainak és a jelen szerződés rendelkezéseinek, valamint a Vállalkozó által adott, a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező ajánlatban foglaltaknak megfelelően:

- *a Megrendelőnél bevezetésre kerülő riasztórendszer telepítése*
- *a Megrendelőnél bevezetésre kerülő kamerás megfigyelőrendszer telepítése*
- *a riasztórendszer távfelügyeleti rendszerre csatolása*
- *beléptető rendszer elemeinek beszerzése és telepítése*

1.2 A szerződés teljesítése körében a Vállalkozó feladata a telepítésre kerülő rendszer elemeinek beszerzése, a teljesítési helyre szállítása, telepítése és üzembe helyezése.

1.3 A Felek megállapodása alapján a Vállalkozó teljesítése akkor szerződésszerű, ha a telepített eszközök típusa és összetétele teljes mértékben megfelel a jelen szerződésben meghatározott feltételeknek, valamint a Megrendelő által meghatározott szempontoknak, és a rendszer működőképesen átadásra került.

## II. A teljesítés helye, határideje és módja

2.1 Vállalkozó a jelen szerződés 1.1 pontjában meghatározott feladatokat 2017. .... napjáig köteles teljesíteni.

2.2 A jelen szerződés 1.1 pontjában meghatározott munkák teljesítésének helye: .....

2.3 Megrendelő köteles a munkaterületet a tevékenység végzésére alkalmas állapotban Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. Vállalkozó a tevékenység megkezdését mindaddig megtagadhatja, amíg a

munkaterület a tevékenység végzésére nem alkalmas. Ha Megrendelő a munkaterületet Vállalkozó felszólítása ellenére nem biztosítja, Vállalkozó elállhat a szerződéstől, és kártérítést követelhet.

2.4 Vállalkozó a munkát átadás-átvételi eljárás keretében köteles átadni Megrendelő részére, amelynek során a Felek elvégzik az adott üzletágban szokásos azon vizsgálatokat, amelyek a teljesítés szerződésszerűségének megállapításához szükségesek.

2.5 Felek rögzítik, hogy Vállalkozó határidőben teljesít, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik. Az átadás-átvétel időtartama .....nap. Az átadás-átvételtől a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel. Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibákat külön díjazás nélkül, a saját költségére köteles haladéktalanul kijavítani.

2.6 Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt olyan hiba miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása a rendeltetésszerű használatot nem akadályozza.

2.7 Ha Megrendelő az átadás-átvételi eljárást nem folytatja le, a teljesítés joghatásai a tényleges birtokbavétel alapján állnak be.

2.8 Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik Fél sem felelős, és

a) a lehetlenné válás oka Vállalkozó érdekkörében merült fel, Vállalkozó díjazásra nem tarthat igényt;

b) a lehetlenné válás oka Megrendelő érdekkörében merült fel, Vállalkozót a díj megilleti, de Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet Vállalkozó a lehetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna;

c) a lehetlenné válás oka mindkét Fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg.

2.9 Vállalkozó alvállalkozó igénybevételeire jogosult. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén Vállalkozó felelős minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele nélkül nem következett volna be.

2.10 A Vállalkozó a sikeres átadás-átvétel esetén a szerződésszerű teljesítésről Teljesítésigazolást állít ki a Vállalkozó részére.

### III. A vállalkozói díj

3.1 A jelen Szerződés 1.1 pontjában meghatározott munka ellenértékeként a Vállalkozót megillető vállalkozói díj összege: .....,- Ft+ Áfa, azaz .....forint + Áfa.

3.2 A számla kiállításának a Megrendelő által kiállított Teljesítésigazolás alapján van helye.

3.3 A vállalkozói díj kiegyenlítése Vállalkozó ..... számú bankszámlájára való átutalással történik, a Vállalkozó által kiállított számla kézhezvételétől számított .... napon belül. Fizetési késedelem esetén Vállalkozó a késedelemben lévő összeg után a Ptk 6:155 § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot számíthat fel.

## IV. A Felek jogai és kötelezettségei

4.1 Megrendelő köteles Vállalkozó szerződés szerű teljesítésének átvételére és a 3.1 pontban meghatározott vállalkozói díj határidőben történő megfizetésére.

4.2 Megrendelő köteles a Vállalkozó szerződés szerű teljesítését minden rendelkezésére álló eszközzel elősegíteni, ennek megfelelően köteles a teljesítéshez szükséges valamennyi információt, adatokat és dokumentumot Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.

4.3 Vállalkozó a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

4.4 Felek kötelesek értesíteni a másik Felet minden olyan körülményről, amely jelen szerződés teljesítését, eredményét, illetve a teljesítési határidőket érinti, vagy befolyásolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a mulasztó Fél felel.

4.5 Megrendelő köteles a Vállalkozóval együttműködni annak érdekében, hogy a Vállalkozó az általa vállalt határidőre teljesíteni tudjon. Ezen együttműködési kötelezettség megszegése a Vállalkozó késedelmét kizárja.

4.6 Amennyiben Megrendelő elmulasztja valamely kötelezettsége teljesítését, Vállalkozó tájékoztatja Megrendelőt a mulasztásnak a munkára gyakorolt előrelátható hatásairól. Megrendelő késedelme a Vállalkozó egyidejű késedelmét kizárja.

## V. A szerződés hatálya, megszűnése

5.1 Jelen Szerződés a Felek általi aláírás napján lép hatályba és mindkét fél általi teljesítéskor szűnik meg.

5.2 Megrendelő a szerződéstől a jelen Szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a Szerződést felmondhatja.

5.3 Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles Vállalkozónak a vállalkozói díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.

5.4 Felek bármelyike jogosult a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén a jelen Szerződést a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani. A Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen az alábbi eseteket:

- a vállalkozói díj vonatkozásában a .... napot meghaladó fizetési késedelmet
- Megrendelő a Vállalkozó erre irányuló írásbeli felszólításában foglalt határidőben sem teljesíti a jelen szerződésben vállalt olyan kötelezettségét, amely a Vállalkozó szerződés szerű teljesítéséhez szükséges.

## VI. Vegyes és záró rendelkezések

6.1 Felek az alábbi személyeket jelölik ki kapcsolattartásra:

Megrendelő részéről:

Vállalkozó részéről:

6.2 Felek jelen szerződést csak írásban és közös megegyezéssel módosíthatják.

6.3 Amennyiben a jelen Szerződés valamely rendelkezése bármely okból kifolyólag érvénytelen lenne, az a teljes Szerződés érvénytelenségét nem vonja maga után. A Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak, hogy amennyiben az érvénytelenség oka elhárítható vagy megszűnt, úgy mindent megtesznek a Szerződés érvényessé válása érdekében. Amennyiben ez nem sikerül, úgy az érvénytelen rész helyébe olyan jogszabályi rendelkezés, vagy ennek hiányában olyan értelmezés lép, amely a Felek feltehető akaratához – figyelembe véve a Szerződés jellegét, a Felek szerződési pozícióját, a Szerződés célját és a Felek méltányolható érdekét – a legközelebb áll.

6.4 Jelen Szerződéssel kapcsolatban valamennyi értesítést írásban kell elkészíteni és azt postai úton, telefaxon (levélben küldött másolattal), elektronikus levélként vagy személyesen kell megküldeni a Felek 6.1 pontban megjelölt képviselője részére.

6.5 Felek vállalják, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő jogvitáikat elsősorban tárgyalások útján próbálják rendezni, és amennyiben a vita békés úton nem rendezhető, úgy a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak.

6.6 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései az irányadóak.

**SZERZŐDŐ FELEK JELEN VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉST, KÖZÖS ELOLVASÁS ÉS ÉRTELMEZÉS UTÁN, MINT AKARATUKKAL MINDENBEN MEGEGYEZŐT ALULÍROTT NAPON ÉS HELYEN JÓVÁHAGYÓLAG ÍRTÁK ALÁ.**

Kelt: .....

\_\_\_\_\_

MONITOR A-S. Kft.

képv:

Vállalkozó

.....

Megrendelő